

**Trading eigenschaften und mieten**

**Appartamento - cod.EG1005 - La Zanca Preis 260.000,00 euro**

Wir bieten eine schöne Wohnung mit Meerblick im ersten Stock einer Villa im ruhigen Ort Zanca an. Das Anwesen verfügt über ein Wohnzimmer, eine ausgestattete Küchenzeile, ein Schlafzimmer mit Doppelbett und Terrasse, ein zweites Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Dusche, 2 Terrassen mit Aussicht, einen separaten Eingang mit Treppe und einen privaten Parkplatz. Das Anwesen umfasst einen Keller als Lagerraum und einen kleinen Garten. Die Wohnung ist sehr hell dank der großen Öffnungen, die einen angenehmen Tageslichteinfall ermöglichen und auch im Sommer eine perfekte Luftzirkulation gewährleisten. All diese Eigenschaften machen dieses Objekt sowohl als Zweitwohnsitz als auch als Investition zur Sommervermietung attraktiv.

**Merkmale**

|                         |                 |
|-------------------------|-----------------|
| Referenz                | EG1005          |
| Typ                     | Appartamento    |
| Stockwerk               | 1               |
| Fläche (m2)             | 60              |
| Garten                  | ja              |
| Terrasse/Balkon         | ja              |
| Zimmerzahl              | 2               |
| Zahl der Bäder          | 1               |
| Entfernung vom Meer     | mt              |
| Meeresblick             | ja              |
| Autostellplatz/Garage   | ja              |
| Classe energetica       | G               |
| [DE] Spese Condominiali | 400.00 € / jahr |



**fotogallery**

